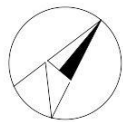


Erdgeschoss



Sondereigentum

② Eigentumseinheit Wohnung 2 - EG



WE2 - Erdgeschoss

WF	2,40 m²
Wohnen	37,60 m²
Küche	12,50 m²
Bad	6,60 m²
Schlafen	10,00 m²
Ankleide	4,60 m²
Büro/Gast	10,00 m²
Terasse 30,30 m² (1/2)	15,15 m²

Wohnfläche gesamt 98,85 m²

Keller (UG) 14,60 m²

Nachbarbebauung Mehrfamilienhaus



Ac

Gez.:	R. Ertl	Maßstab:	1:100
Datum:	09.02.2025	ZeichnungsNr.:	

Vorliegende Unterlagen sind urheberrechtlich geschützt und dürfen nicht ohne Einwilligung des Verfassers vervielfältigt bzw. weitergegeben werden. Zuwiderhandlungen unterliegen den Strafbestimmungen des Urheberrechtsgesetzes!